

## ***BESCHERMD WONEN IN EEN AANLEUNWONING***

Op vandaag doet het OCMW Damme nog niet aan woonopvang (serviceflats, beschermd wonen, ...)

Daar komt nu verandering in. Op de nieuwe OCMW-site in Sijsele (*STAKENDIJKKE*) komen **48 aanleunwoningen**. Volgens OCMW-voorzitter *Inge BISSCHOP* zijn ze bij voorrang bestemd voor alleenstaande senioren met een beperkte zorgbehoefte maar die toch nog over voldoende zelfredzaamheid beschikken. Ander doelpubliek zijn de echtparen waarvan één van de partners zorgbehoevend is geworden.

Door zo'n woning ter beschikking te stellen kan in veel gevallen een gedwongen opname in een woonzorgcentrum worden uitgesteld of vermeden.

Om budgettaire redenen treedt het OCMW niet zelf op als bouwheer, maar werkt het samen een bouwmaatschappij.

De plannen van het architectenbureau *VK* uit Roeselare voorzien 2 blokken van 24 woonegelegenheden, telkens gespreid over 3 verdiepingen. Het worden luchtige, comfortabele en ruime appartementen (76 m<sup>2</sup>), telkens met inkomhall, toilet, berging, keuken, living, terras of balkon en 2 slaapkamers. Voor wie nog over een wagen beschikt is er ondergrondse parkeergelegenheid voorzien.

De flats leunen op het domein als het ware tegen het Sociaal Huis aan. Volgens OCMW-secretaris *Marc DALLE* kan men daar volledig facultatief allerhande externe dienstverlening aanvragen (maaltijden, personenalarmtoestel, poetshulp, bejaardenhulp, boodschappendienst, ...). Al deze service wordt gecoördineerd door de sociale dienst van het OCMW.

De aanleunwoningen worden ingebed in een groene omgeving. Bijkomende troeven zijn de ligging op wandelafstand van centrum en cultuurfabriek en de vlotte verbindingsmogelijkheden met het openbaar vervoer. Ook het nieuwe woonzorgcentrum is vlakbij. Wie dit wenst kan in de cafetaria terecht voor het nemen van een warme maaltijd of voor deelname aan allerhande activiteiten. Ook het wijkontmoetingspunt dat schepen van welzijn *Eveline VAN QUEKELBERGHE* aan het uitwerken is, paalt rechtstreeks aan de woningen.

Het bouwproject heeft een kostenplaatje van 5,2 miljoen euro.